บันทึกข้อความ

ส่วนงาน สำนักงานมหาวิทยาลัย กองบริหารงานทรัพย์สินและกิจการพิเศษ งานอำนวยการ โทร.๕๖๙๐-๒

ที่ อว ๖๙.๒.๑๓.๑/๓๗ **วันที่** ๒๖ มกราคม ๒๕๖๙

เรื่อง แจ้งมติที่ประชุมคณะอนุกรรมการกลั่นกรองการอนุญาตให้ใช้พื้นที่มหาวิทยาลัย และสิทธิประโยชน์ที่เกี่ยวข้อง ครั้งที่ ๑/๒๕๖๙ (พิจารณาการขอใช้พื้นที่บริเวณอาคารคาวบอย เพื่อประกอบกิจการรถจักรยานยนต์ให้เช่า)

เรียน ผู้อำนวยการกองบริหารงานทรัพย์สินและกิจการพิเศษ

ตามที่นายดุลยรัตน์ บุญมณี บุคคลภายนอกมีความประสงค์จะขอเช่าพื้นที่บริเวณอาคารคาวบอย หลังที่ ๗ (ห้องเดิมขายตั๋วรถไฟ รถทัวร์และเครื่องบิน) พื้นที่ ๑๕.๙ ตารางเมตร อัตราค่าใช้พื้นที่ ๓,๙๗๕ บาทต่อเดือน เพื่อประกอบกิจการ รถจักรยานยนต์ให้เช่าสำหรับนักศึกษาราคาถูก ลักษณะรายเดือนและรายวัน นั้น

ทั้งนี้ ตามประกาศมหาวิทยาลัยแม่โจ้ เรื่อง กำหนดอัตราค่าธรรมเนียมการใช้พื้นที่อาคารคาวบอย และอาคารตลาดสินค้าเกษตรอินทรีย์ ลงวันที่ ๑๗ กันยายน พ.ศ. ๒๕๖๗ ข้อ ๓ (๒) พื้นที่อาคารคาวบอย หลังที่ ๓ หลังที่ ๔ หลังที่ ๕ หลังที่ ๖ หลังที่ ๗ หลังที่ ๘ และหลังที่ ๙ อัตรา ๒๕๐ บาท ต่อตารางเมตร และการเรียกเก็บอัตราค่าธรรมเนียมการใช้พื้นที่ตามวรรคหนึ่ง ให้ยกเว้นการเรียกเก็บค่าธรรมเนียมการใช้พื้นที่ในสามเดือนแรก ส่วนการเรียกเก็บค่าธรรมเนียมการใช้พื้นที่ในเดือนที่สี่ถึงเดือนที่หก ให้เรียกเก็บค่าธรรมเนียมลดลงร้อยละห้าสิบ ทั้งนี้ เฉพาะผู้ประกอบการรายใหม่เท่านั้น และต้องจัดทำสัญญาต่อเนื่องเป็นเวลาสามปี

คณะอนุกรรมการกลั่นกรองการอนุญาตให้ใช้พื้นที่มหาวิทยาลัย และสิทธิประโยชน์ที่เกี่ยวข้อง ในการประชุม ครั้งที่ ๑/๒๕๖๙ เมื่อวันที่ ๑๒ มกราคม ๒๕๖๙ พิจารณาแล้ว จึงมีมติดังนี้

๑. เห็นชอบในหลักการขอใช้พื้นที่บริเวณอาคารคาวบอยราย นายดุลยรัตน์ บุญมณี เพื่อประกอบกิจการรถจักรยานยนต์ให้เช่า โดยให้ใช้อาคารหลังที่ ๘ บริเวณที่ว่างขนาดพื้นที่ ๑๕.๙ ตารางเมตร อัตราค่าธรรมเนียมการใช้พื้นที่ ๓,๙๗๕ บาทต่อเดือน

๒. ให้จัดทำสัญญาเช่าพื้นที่ตามปีงบประมาณ (สิ้นสุดเดือนกันยายน ๒๕๖๙)

๓. อัตราค่าไฟฟ้าและค่าน้ำประปา ตามประกาศมหาวิทยาลัย

๔. ให้กองบริหารงานทรัพย์สินและกิจการพิเศษ ประสานแจ้งผู้ขอใช้พื้นที่ดำเนินการตามข้อสังเกตของที่ประชุม ดังนี้

๑) จัดเตรียมเอกสารประกอบของรถจักรยานยนต์แต่ละคัน เช่น สำเนาทะเบียนรถ พ.ร.บ.รถจักรยานยนต์ และประวัติการซ่อมบำรุง เพื่อแสดงความน่าเชื่อถือและป้องกันความเสี่ยงให้แก่นักศึกษาผู้ใช้บริการ

๒) ระมัดระวังการใช้พื้นที่ในการซ่อมหรือบำรุงรักษารถ อาจทำให้เกิดคราบน้ำมันบนพื้นที่ ทำให้ทำความสะอาดยาก และมลพิษต่าง ๆ เช่น ควันไอเสีย สารเคมี ฝุ่นโลหะ และเสียงดัง เป็นต้น

๓) ควรออกแบบพื้นที่ให้บริการรถจักรยานยนต์ให้เช่า เฉพาะบริเวณที่ได้รับอนุญาตจากมหาวิทยาลัยเท่านั้น

๔) ผู้ขอ...

๔) ผู้ขอใช้พื้นที่เป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายที่เกี่ยวข้องในการปรับปรุงพื้นที่ โดยจะต้องได้รับอนุญาตจากมหาวิทยาลัยก่อนเข้าปรับปรุงพื้นที่

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาแจ้งผู้เกี่ยวข้องดำเนินการต่อไปด้วย จะขอบคุณยิ่ง

(รองศาสตราจารย์ ดร.ชัยยศ สัมฤทธิ์สกุล)
รองอธิการบดี
ประธานอนุกรรมการ
คณะอนุกรรมการกลั่นกรองการอนุญาตให้ใช้พื้นที่ฯ

มหาวิทยาลัยแม่โจ้
รับที่ 5074
วันที่ 12 ธ.ค. 68
เวลา 19.37 น.

ที่ ร้านหมูจุ่มอุ๊ยแอ็ดบุฟเฟ่แม่โจ้

528 สหกรณ์นิคม 2 ซอย 9 หมู่ 5

ต.หนองหาร อ.สันทราย จ.เชียงใหม่

วัน พฤหัสบดี ที่ 11 ธันวาคม พ.ศ. 2568

เรียน อธิการบดี มหาวิทยาลัยแม่โจ้

เรื่อง ขอเช่าพื้นที่บริเวณอาคารคาวบอย

ด้วยข้าพเจ้า นายดุลยรัตน์ บุญมณี ศิษย์เก่าแม่โจ้รุ่น 64 มีความประสงค์จะขอเช่าพื้นที่บริเวณอาคารคาวบอย พื้นที่หมายเลข 7 ห้องขนาด 15.9 ตร.ม ค่าเช่า 3,975 บาทต่อเดือน (ห้องที่เคยเช่าขายตั๋วรถไฟ รถทัวร์และเครื่องบิน) เพื่อประกอบกิจการ รถจักรยานยนต์ให้เช่าสำหรับนักศึกษาราคาถูก ลักษณะรายเดือนและรายวัน

ทั้งนี้ข้าพเจ้าได้มีการดำเนินการบริการให้น้องนักศึกษามหาวิทยาลัยแม่โจ้ เช่ามาบ้างแล้วตั้งแต่ปีที่แล้ว โดยใช้พื้นที่ร้านหมูจุ่มของข้าพเจ้าในการให้น้องนักศึกษามาติดต่อเช่ารถ และเพื่อเป็นการอำนวยความสดวกให้น้องนักศึกษาในการใช้บริการได้ง่าย ข้าพเจ้าจึงมีความประสงค์ขอเช่าพื้นที่ดังกล่าว พร้อมทั้งได้แนบเอกสารจำนวน 2 แผ่น ดังนี้

1. ภาพโลโก้กิจการ ที่สามารถแสกน QR Code เข้าไปดูข้อมูลการเช่ารถเบื้องต้นได้

2. สำเนาบัตรประจำตัวประชาชน (โทร. 0850403047)

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ดุลยรัตน์ บุญมณี

(นายดุลยรัตน์ บุญมณี)

ผู้ขอเช่าพื้นที่

เอกสารแนบแผ่นที่ 1

© 098-2404606

UBike

RENTAL

รถเช่าสำหรับนักศึกษา

LINE



เอกสารแนบแผ่นที่ 2



