

รายงานการประชุม
คณะกรรมการกลั่นกรองการอนุญาตให้ใช้พื้นที่มหาวิทยาลัย
และสิทธิประโยชน์ที่เกี่ยวข้อง
ครั้งที่ ๑๑/๒๕๖๘ วันอังคารที่ ๑๑ พฤศจิกายน ๒๕๖๘
ณ ห้องประชุมรวงผึ้ง (สนม.๕) ชั้น ๒ อาคารสำนักงานมหาวิทยาลัย และโปรแกรม Microsoft Teams

ผู้มาประชุม

- | | |
|---|----------------------------|
| ๑. รองศาสตราจารย์ ดร.ชัยยศ สัมฤทธิ์สกุล
ตำแหน่ง รองอธิการบดี | ประธานอนุกรรมการ |
| ๒. นางวิภาวรรณ ผาภูมิ
ตำแหน่ง ผู้อำนวยการสำนักงานคณบดีคณะวิศวกรรม
และอุตสาหกรรมเกษตร | อนุกรรมการ |
| ๓. นางสาวยุภา วิเศษสร
ตำแหน่ง ผู้อำนวยการสำนักงานคณบดีคณะศิลปศาสตร์ | อนุกรรมการ |
| ๔. นางสาวจุฬาลักษณ์ เครื่องดี
ตำแหน่ง ผู้อำนวยการสำนักงานคณบดี
มหาวิทยาลัยแม่โจ้-แพร่ เฉลิมพระเกียรติ | อนุกรรมการ (ประชุมออนไลน์) |
| ๕. นางสาวตรีชฎา สุวรรณโน
ตำแหน่ง ผู้อำนวยการสำนักงานคณบดี
มหาวิทยาลัยแม่โจ้-ชุมพร | อนุกรรมการ (ประชุมออนไลน์) |
| ๖. นางสาวรัชฎา ศุขแก้ว
แทน ผู้อำนวยการกองกายภาพและสิ่งแวดล้อม | อนุกรรมการ (ประชุมออนไลน์) |
| ๗. นางสาวอารีรัตน์ ศรีธิ
แทน ผู้อำนวยการกองบริหารงานสำนักหอสมุด | อนุกรรมการ |
| ๘. นางสาวพรรณราย ชันคำหมุด
ตำแหน่ง หัวหน้างานบริหารการเงิน ๒ กองคลัง | อนุกรรมการ |
| ๙. นายเสริมศักดิ์ ไชยทา
ตำแหน่ง รักษาการในตำแหน่งหัวหน้าฝ่ายกฎหมาย
สำนักงานมหาวิทยาลัย | อนุกรรมการ |
| ๑๐. นางสาวจงรักษ์ บัวลอย
ตำแหน่ง ผู้อำนวยการกองบริหารงานทรัพย์สิน
และกิจกรรมพิเศษ | อนุกรรมการและเลขานุการ |

ผู้ไม่มาประชุม/ติดภารกิจอื่น

- | | |
|---|------------|
| ๑. หัวหน้างานบริการและสวัสดิการนักศึกษา
กองพัฒนานักศึกษา | อนุกรรมการ |
|---|------------|

ผู้เข้าร่วม...

ผู้เข้าร่วมประชุม

๑. นางสาวพรกมล เล็กสมพงษ์

ตำแหน่ง นักวิชาการพัสดุ สังกัด กองบริหารงานทรัพย์สินและกิจการพิเศษ

เริ่มประชุมเวลา ๐๙.๓๐ น.

เมื่อคณะอนุกรรมการคบบงค์ประชุมแล้ว ประธานกล่าวเปิดประชุม และดำเนินการตามระเบียบวาระการประชุมดังต่อไปนี้

ระเบียบวาระที่ ๑ เรื่องแจ้งเพื่อทราบ

๑.๑ เรื่องที่ประธานแจ้งเพื่อทราบ - ไม่มี -

๑.๒ เรื่องที่เลขานุการแจ้งเพื่อทราบ - ไม่มี -

ระเบียบวาระที่ ๒ เรื่องรับรองรายงานการประชุม

ประธานเสนอที่ประชุมรับรองรายงานการประชุมคณะกรรมการกลั่นกรองการอนุญาตให้ใช้พื้นที่มหาวิทยาลัย และสิทธิประโยชน์ที่เกี่ยวข้อง ในการประชุม ครั้งที่ ๑๐/๒๕๖๘ เมื่อวันที่ ๑๖ ตุลาคม ๒๕๖๘ จำนวน ๑๓ หน้า

มติที่ประชุม ที่ประชุมพิจารณาแล้วรับรองรายงานการประชุม โดยไม่มีการแก้ไข

ระเบียบวาระที่ ๓ เรื่องสืบเนื่อง/รายงานผลการดำเนินงาน

๓.๑ สืบเนื่อง

(๑) ผลการคัดเลือกผู้ยื่นข้อเสนอการเช่าเหมาและบริหารจัดการพื้นที่ บริเวณอาคารตลาดสินค้าเกษตรอินทรีย์ ตลาดเกษตรแม่โจ้

ตามที่มหาวิทยาลัยเปิดรับสมัครผู้ยื่นข้อเสนอการเช่าเหมาและบริหารจัดการพื้นที่ บริเวณอาคารตลาดสินค้าเกษตรอินทรีย์ ตลาดเกษตรแม่โจ้ โดยมีกำหนดยื่นสมัครถึงวันที่ ๓๑ ตุลาคม ๒๕๖๘ เวลา ๑๒.๐๐ น. นั้น เมื่อวันที่ ๕ พฤศจิกายน ๒๕๖๘ เวลา ๑๑.๐๐ น. คณะทำงานในการพิจารณาคัดเลือกผู้ยื่นข้อเสนอการเช่าเหมาและบริหารจัดการพื้นที่ บริเวณอาคารตลาดสินค้าเกษตรอินทรีย์ ตลาดเกษตรแม่โจ้ ได้ดำเนินการคัดเลือกผู้ยื่นข้อเสนอฯ ตามหลักเกณฑ์ที่กำหนดโดยให้ผู้ยื่นข้อเสนอฯ นำเสนอแผนธุรกิจหรือแนวคิดในการบริหารจัดการพื้นที่ ผลปรากฏว่า บริษัท ศศิ พุด ชัพพลาย จำกัด เป็นผู้ได้รับคัดเลือกการเช่าเหมาและบริหารจัดการพื้นที่บริเวณอาคารตลาดสินค้าเกษตรแม่โจ้

มติที่ประชุม ที่ประชุมรับทราบ

๓.๒ สรุปผลการดำเนินงานตามมติที่ประชุมคณะกรรมการกลั่นกรองการอนุญาตให้ใช้พื้นที่มหาวิทยาลัย และสิทธิประโยชน์ที่เกี่ยวข้อง ครั้งที่ ๑๐/๒๕๖๘ เมื่อวันที่ ๑๖ ตุลาคม ๒๕๖๘

เลขานุการสรุปผลการดำเนินการแล้วเสร็จ จำนวน ๙ เรื่อง ดังนี้

๑) ร่าง ประกาศฯ รับสมัครผู้ยื่นข้อเสนอการเช่าเหมาและบริหารจัดการพื้นที่ บริเวณอาคารตลาดสินค้าเกษตรอินทรีย์ ตลาดเกษตรแม่โจ้

๒) ร่าง ประกาศฯ การกำหนดอัตราค่าธรรมเนียมการใช้พื้นที่ภายในมหาวิทยาลัยแม่โจ้ (ฉบับ๓)

๓) การ..

๓) การขอใช้พื้นที่ติดตั้งตู้จำหน่ายสินค้าอัตโนมัติฟาร์มเฮาส์และจำหน่ายเครื่องดื่ม ของ บริษัท เพอร์ซิเดนซ์ เบเกอร์ จำกัด (มหาชน)

๔) การขอใช้พื้นที่บริเวณ MJU Night Market (กาดน้อย) จำนวน ๑ ราย

๕) การขอใช้พื้นที่บริเวณโรงอาหารเทิดทูน จำนวน ๑ ราย

๖) การขอใช้พื้นที่บริเวณโรงอาหารเทิดทูน จำนวน ๑ ราย (เพิ่มเติม)

๗) แผนการประชุมคณะกรรมการกลั่นกรองการอนุญาตให้ใช้พื้นที่มหาวิทยาลัย และสิทธิประโยชน์ที่เกี่ยวข้อง ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๙

๘) รับทราบผลการคัดเลือกการเช่าพื้นที่ อาคาร ๖๐ ปี และอาคารจุฬารามณ์ จำนวน ๗ ราย

๙) รับทราบไม่มีผู้ยื่นข้อเสนอการใช้พื้นที่ฯ บริเวณพื้นที่อาคารควบอย ตลาดเกษตรแม่โจ้

อยู่ระหว่างดำเนินการ ๑ เรื่อง

๑) ร่าง ประกาศฯ กำหนดอัตราการจำหน่ายผลผลิตทางการเกษตรพันธุ์ไม้ของสำนักวิจัยและส่งเสริมวิชาการการเกษตร (เสนอพิจารณา วาระ ๔.๑.๑)

มติที่ประชุม ที่ประชุมรับทราบ

ระเบียบวาระที่ ๔ เรื่องเสนอเพื่อพิจารณา

๔.๑ ด้านระเบียบ/ประกาศมหาวิทยาลัย

๔.๑.๑ พิจารณาร่าง ประกาศมหาวิทยาลัยแม่โจ้ เรื่อง กำหนดอัตราการจำหน่ายผลผลิตทางการเกษตรและพันธุ์ไม้ ของสำนักวิจัยและส่งเสริมวิชาการการเกษตร

ตามที่สำนักวิจัยและส่งเสริมวิชาการการเกษตร ได้มีการจำหน่ายผลผลิตทางการเกษตร และพันธุ์ไม้ เพื่อบริการแก่ผู้ที่สนใจทั่วไป โดยมีอัตราการจำหน่ายผลผลิตทางการเกษตรและพันธุ์ไม้ ตามประกาศมหาวิทยาลัยแม่โจ้ เรื่อง กำหนดอัตราการจำหน่ายผลผลิตทางการเกษตรและพันธุ์ไม้ ของสำนักวิจัยและส่งเสริมวิชาการการเกษตร ฉบับลงวันที่ ๒๑ กันยายน พ.ศ. ๒๕๖๔ และประกาศมหาวิทยาลัยแม่โจ้ เรื่อง กำหนดอัตราการจำหน่ายผลผลิตทางการเกษตรและพันธุ์ไม้ ของสำนักวิจัยและส่งเสริมวิชาการการเกษตร (ฉบับที่ ๒) ฉบับลงวันที่ ๑๐ มิถุนายน พ.ศ. ๒๕๖๗ นั้น

เนื่องจากปัจจุบันสำนักวิจัยและส่งเสริมวิชาการการเกษตร มีผลผลิตทางการเกษตรตลอดจนพันธุ์ไม้ที่ยังไม่ได้กำหนดอัตราการจำหน่าย การปรับลดราคาบางรายการและการปรับอัตราตามขนาดความสูงของพันธุ์ไม้ ดังนั้น เพื่อให้สอดคล้องกับสถานการณ์ปัจจุบัน จึงเสนอยกเลิกประกาศฉบับเดิม และเสนอร่างประกาศของมหาวิทยาลัยแม่โจ้ เรื่อง กำหนดอัตราการจำหน่ายผลผลิตทางการเกษตรและพันธุ์ไม้ของสำนักวิจัยและส่งเสริมวิชาการการเกษตร โดยได้รับความเห็นชอบจากคณะกรรมการดังนี้

๑. คณะกรรมการปฏิบัติงานสำนักวิจัยและส่งเสริมวิชาการการเกษตร ในการประชุมครั้งที่ ๕/๒๕๖๘ เมื่อวันที่ ๑๓ พฤษภาคม ๒๕๖๘

๒. คณะกรรมการประจำสำนักวิจัยและส่งเสริมวิชาการการเกษตร ในการประชุมครั้งที่ ๓/๒๕๖๘ เมื่อวันที่ ๓ กันยายน ๒๕๖๘

มติที่ประชุม ที่ประชุมพิจารณาแล้ว มีมติดังนี้

๑. เห็นชอบในหลักการ ร่าง ประกาศมหาวิทยาลัยแม่โจ้ เรื่อง กำหนดอัตราการจัดจำหน่ายผลผลิตทางการเกษตรและพันธุ์ไม้ ของสำนักวิจัยและส่งเสริมวิชาการการเกษตร โดยให้ปรับแก้ไขร่างประกาศดังนี้

๑.๑) ให้ยกเลิกประกาศมหาวิทยาลัยแม่โจ้ เรื่อง กำหนดอัตราการจัดจำหน่ายผลผลิตทางการเกษตรและพันธุ์ไม้ ของสำนักวิจัยและส่งเสริมวิชาการการเกษตร ฉบับลงวันที่ ๒๑ กันยายน พ.ศ. ๒๕๖๔ และประกาศมหาวิทยาลัยแม่โจ้ เรื่อง กำหนดอัตราการจัดจำหน่ายผลผลิตทางการเกษตรและพันธุ์ไม้ ของสำนักวิจัยและส่งเสริมวิชาการการเกษตร (ฉบับที่ ๒) ฉบับลงวันที่ ๑๐ มิถุนายน พ.ศ. ๒๕๖๗

๑.๒) ให้คงข้อความ “อัตราการจัดจำหน่ายผลผลิตทางการเกษตรและพันธุ์ไม้ ของสำนักวิจัยและส่งเสริมวิชาการการเกษตร ให้ผู้อำนวยการสำนักวิจัยและส่งเสริมวิชาการการเกษตร เป็นผู้พิจารณากำหนดราคาตามความเหมาะสมในขณะนั้นโดยจัดทำเป็นประกาศของสำนักวิจัยและส่งเสริมวิชาการการเกษตร ทั้งนี้ ตามอัตราที่กำหนดไว้ตามบัญชีแนบท้ายประกาศนี้”

๒. ที่ประชุมมีข้อสังเกตให้สำนักวิจัยและส่งเสริมวิชาการการเกษตร แจ้งผู้รับผิดชอบพิจารณาให้ข้อมูลประกอบการปรับราคาลดลงในรายการต่อไปนี้

๒.๑) ลูกกระบือหย่านมเพศเมีย ลูกกระบือหย่านมเพศผู้ ลูกโคหย่านมเพศเมีย ปรับลดราคาลงจากราคาเดิมกว่า ๕๐% และมีราคาต่ำกว่าคณะสัตวศาสตร์และเทคโนโลยี และอาจจะมีราคาต่ำกว่าท้องตลาด

๒.๒) ข้าวกล้องไรซ์เบอร์รี่ ข้าวกล้องหอมมะลิดำ มีการปรับราคาลดลงต่ำกว่าตลาดอื่น

๒.๓) เครื่องดื่มแก้หวัดผสมคอลลาเจน วิตามิน C และ B ชนิดผงตรา MORE และชาแก้หวัดผสมคาโมมายลีใบเตย ตรา MORE ปรับราคาลดลงมาก จะมีการผลิตสินค้าต่อหรือไม่

๒.๔) การปรับราคาตามขนาดความสูงของพันธุ์ไม้ จะทำให้ต้องปรับปรุงประกาศหลายครั้งจึงไม่ควรนำประเด็นขนาดความสูงเป็นสาเหตุหลักของการปรับปรุงประกาศ ประกอบกับประกาศกำหนดเป็น “ราคาไม่ต่ำกว่า” และ “ผู้อำนวยการสำนักวิจัยและวิชาการการเกษตร เป็นผู้พิจารณากำหนดราคาตามความเหมาะสมในขณะนั้นโดยจัดทำเป็นประกาศของสำนักวิจัยและส่งเสริมวิชาการการเกษตร” ดังนั้นสามารถออกประกาศของสำนักวิจัยฯ ในการกำหนดอัตราที่เหมาะสมในขณะนั้นได้โดยไม่กระทบกับประกาศมหาวิทยาลัย

๓. เมื่อสำนักวิจัยและส่งเสริมวิชาการการเกษตร ดำเนินการตามข้อ ๑ และ ๒ เสร็จสิ้นแล้ว ขอให้จัดส่งฝ่ายเลขานุการคณะกรรมการกลั่นกรองการอนุญาตให้ใช้พื้นที่มหาวิทยาลัยฯ (กองบริหารงานทรัพย์สินและกิจการพิเศษ) เพื่อเสนอบรรจุวาระการประชุมคณะกรรมการบริหารทรัพย์สิน

๔.๑.๒ พิจารณาร่าง ประกาศมหาวิทยาลัยแม่โจ้ เรื่อง กำหนดอัตราและหลักเกณฑ์การเรียกเก็บค่าธรรมเนียมการใช้สถานการกีฬาของมหาวิทยาลัยแม่โจ้-แพร่ เฉลิมพระเกียรติ

ตามที่มหาวิทยาลัยแม่โจ้ได้ออกประกาศมหาวิทยาลัยแม่โจ้ เรื่อง กำหนดอัตราและหลักเกณฑ์การเรียกเก็บค่าธรรมเนียมการใช้สถานการณีกีฬาของมหาวิทยาลัย ฉบับลงวันที่ ๒๕ ธันวาคม พ.ศ. ๒๕๖๗ ไปแล้ว นั้น

ในการนี้...

ในการนี้ มหาวิทยาลัยแม่โจ้-แพร่ เฉลิมพระเกียรติ มีพื้นที่สถานกีฬาของส่วนงาน จึงจัดทำร่างประกาศมหาวิทยาลัยแม่โจ้ เรื่อง กำหนดอัตราและหลักเกณฑ์การเรียกเก็บค่าธรรมเนียมการใช้สถานการกีฬาในมหาวิทยาลัยแม่โจ้-แพร่ เฉลิมพระเกียรติ โดยได้รับความเห็นชอบจากคณะกรรมการประจำมหาวิทยาลัยแม่โจ้-แพร่ เฉลิมพระเกียรติ ในการประชุม ครั้งที่ ๔/๒๕๖๘ เมื่อวันที่ ๑ เมษายน ๒๕๖๘ เสนอมหาวิทยาลัยพิจารณา ประกอบด้วย

๑. ร่างประกาศมหาวิทยาลัยแม่โจ้ เรื่อง กำหนดอัตราและหลักเกณฑ์การเรียกเก็บค่าธรรมเนียมการใช้สถานการกีฬาของมหาวิทยาลัยแม่โจ้-แพร่ เฉลิมพระเกียรติ

๒. บัญชีอัตราค่าธรรมเนียมการใช้สถานการณีกีฬาของมหาวิทยาลัยแม่โจ้-แพร่ เฉลิมพระเกียรติ

๓. ตารางเปรียบเทียบการกำหนดอัตรากับหน่วยงานอื่น

๔. ต้นทุนในการให้บริการเช่า

โดยผู้อำนวยการสำนักงานคณบดีมหาวิทยาลัยแม่โจ้-แพร่ เฉลิมพระเกียรติ ได้ให้ข้อมูลเพิ่มเติมต่อที่ประชุม ประเด็นการวิเคราะห์ค่าไฟฟ้าส่องสว่างในสนามกีฬาฟุตบอล เป็นหลอดไฟ ๔๐๐ วัตต์ (สปอร์ตไลท์) จึงมีการวิเคราะห์ค่าไฟฟ้าครอบคลุมแล้ว

มติที่ประชุม ที่ประชุมพิจารณาแล้ว มีมติดังนี้

๑. เห็นชอบในหลักการ ร่าง ประกาศมหาวิทยาลัยแม่โจ้ เรื่อง กำหนดอัตราและหลักเกณฑ์การเรียกเก็บค่าธรรมเนียมการใช้สถานการกีฬาของมหาวิทยาลัยแม่โจ้-แพร่ เฉลิมพระเกียรติ โดยให้ปรับแก้ไขข้อ ๔ (๒) โดยให้เพิ่มเติมข้อความให้ถูกต้องและครบถ้วน

๒. ที่ประชุมมีข้อสังเกตหากผู้ขอใช้สถานที่นำเครื่องเสียงมาใช้ ให้จัดเก็บค่ากระแสไฟฟ้าตามประกาศมหาวิทยาลัยแม่โจ้ หรือตามความเหมาะสมจากการประเมินโดยผู้ดูแลด้านไฟฟ้าของมหาวิทยาลัยแม่โจ้-แพร่ เฉลิมพระเกียรติ

๓. เมื่อมหาวิทยาลัยแม่โจ้-แพร่ฯ ดำเนินการปรับแก้ไขเสร็จแล้ว ขอให้จัดส่งฝ่ายเลขานุการคณะอนุกรรมการกลั่นกรองการอนุญาตให้ใช้พื้นที่มหาวิทยาลัยฯ (กองบริหารงานทรัพย์สินและกิจการพิเศษ) เพื่อเสนอบรรจุวาระการประชุมคณะกรรมการบริหารทรัพย์สิน

๔.๒ ด้านข้อเสนอ/อัตราค่าธรรมเนียมต่างๆ

๔.๒.๑ พิจารณาการขอต่ออายุการใช้พื้นที่ติดตั้งอุปกรณ์สัญญาณโทรศัพท์เคลื่อนที่ ของบริษัทแอดวานซ์ ไวร์เลส เน็ตเวิร์ค จำกัด (AWN) (พื้นที่บริเวณฟาร์มมหาวิทยาลัย บริเวณอาคารสัตวศาสตร์และเทคโนโลยี และอาคารพนม สมิตตานนท์)

ตามที่บริษัทแอดวานซ์ ไวร์เลส เน็ตเวิร์ค จำกัด (AWN) ได้ขอใช้พื้นที่บางส่วนเพื่อติดตั้งอุปกรณ์โทรศัพท์เคลื่อนที่ ซึ่งตั้งอยู่พื้นที่มหาวิทยาลัยแม่โจ้ เลขที่ ๖๓ หมู่ ๔ ตำบลหนองหาร อำเภอสันทราย จังหวัดเชียงใหม่ โดยมีกำหนดระยะเวลา ๓ ปี ตั้งแต่วันที่ ๑ มกราคม ๒๕๖๖ ถึงวันที่ ๓๑ ธันวาคม ๒๕๖๘ ประกอบด้วย

๑. พื้นที่บริเวณฟาร์มมหาวิทยาลัย

๒. พื้นที่บริเวณอาคารสัตวศาสตร์และเทคโนโลยี

๓. พื้นที่บริเวณอาคารพนม สมิตตานนท์

เนื่องจาก...

เนื่องจากใกล้ครบกำหนดอายุสัญญาแล้ว บริษัทฯ จึงขอต่ออายุเช่าพื้นที่ต่อไปอีก ๓ ปี ตั้งแต่วันที่ ๑ มกราคม ๒๕๖๙ ถึงวันที่ ๓๑ ธันวาคม ๒๕๗๑ โดยขออนุเคราะห์คงอัตราค่าเช่าเดิมคือจำนวน ๑,๒๑๐,๐๐๐ บาท (ไม่เสียภาษี ไม่เสีย VAT) ชำระครั้งเดียว และวางเงินประกันการเช่าเดิม จำนวน ๑๐๐,๘๓๔ บาท

ข้อมูลพิจารณา

๑. อัตราค่าเช่า

พื้นที่บริเวณ	สัญญา ๑ มกราคม ๒๕๖๖ - ๓๑ ธันวาคม ๒๕๖๘	รอบ ๓ ปี ปรับเพิ่ม ๑๐%	สัญญา ๑ มกราคม ๒๕๖๙ - ๓๑ ธันวาคม ๒๕๗๑
	ค่าเช่า (บาท) ชำระครั้งเดียว		ค่าเช่า (บาท) ชำระครั้งเดียว
ฟาร์มมหาวิทยาลัย	๑,๒๑๐,๐๐๐	๑๒๑,๐๐๐	๑,๓๓๑,๐๐๐
อาคารสัตวศาสตร์ฯ	๑,๒๑๐,๐๐๐	๑๒๑,๐๐๐	๑,๓๓๑,๐๐๐
อาคารพนมฯ	๑,๒๑๐,๐๐๐	๑๒๑,๐๐๐	๑,๓๓๑,๐๐๐
รวม	๓,๖๓๐,๐๐๐	๓๖๓,๐๐๐	๓,๙๙๓,๐๐๐

๒. ค่าไฟฟ้า

เมื่อวันที่ ๒๐ พฤษภาคม ๒๕๖๘ งานจัดการพลังงาน กองกายภาพและสิ่งแวดล้อม ส่งข้อมูลบริษัท แอดวานซ์ ไวร์เลส เน็ทเวอร์ค จำกัด ชำระค่าไฟฟ้าโดยตรงกับการไฟฟ้า พื้นที่บริเวณอาคาร ประเสริฐ ณ นคร (เสาสัญญาณ) (ข้อมูลระหว่างวันที่ ๑ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๓ - ๑ พฤษภาคม ๒๕๖๘)

ทั้งนี้ งานจัดการพลังงาน ยังไม่ได้แจ้งยืนยันข้อมูลการชำระค่าไฟฟ้าของ AIS อาคารพนม สมิตตานนท์ อาคารคณะสัตวศาสตร์และเทคโนโลยีและเสาวิทยุฟาร์มมหาวิทยาลัย

มติที่ประชุม ที่ประชุมพิจารณาแล้ว มีมติดังนี้

๑. เห็นชอบในหลักการ ใช้พื้นที่ติดตั้งอุปกรณ์สัญญาณโทรศัพท์เคลื่อนที่ ของบริษัท แอดวานซ์ ไวร์เลส เน็ทเวอร์ค จำกัด (AWN) (พื้นที่บริเวณฟาร์มมหาวิทยาลัย บริเวณอาคารสัตวศาสตร์และเทคโนโลยี และอาคารพนม สมิตตานนท์) โดยให้ปรับอัตราค่าเช่าจากรอบสัญญาเดิม ๑๐% จากจำนวน ๑,๒๑๐,๐๐๐ บาทต่อพื้นที่ เป็นจำนวน ๑,๓๓๑,๐๐๐ บาทต่อพื้นที่ และเป็นการชำระครั้งเดียว

๒. ให้เสนอคณะกรรมการบริหารทรัพย์สิน พิจารณา

๓. ประเด็นค่าไฟฟ้า ให้กองบริหารงานทรัพย์สินฯ นัดหารือกับงานจัดการพลังงาน กองกายภาพและสิ่งแวดล้อม ก่อนประสานบริษัท แอดวานซ์ ไวร์เลส เน็ทเวอร์ค จำกัด (AWN) หากมีประเด็นที่เกี่ยวข้อง

๔.๓ เรื่องอื่นๆ

- ไม่มี -

ระเบียบวาระที่ ๕ เรื่องเสนอเพื่อทราบ

๕.๑ รับทราบรายงานการบริหารจัดการงบประมาณ

๑) เงินรายได้ผลประโยชน์ ประจำปีงบประมาณ ๒๕๖๙ (๑-๓๑ ตุลาคม ๒๕๖๘)

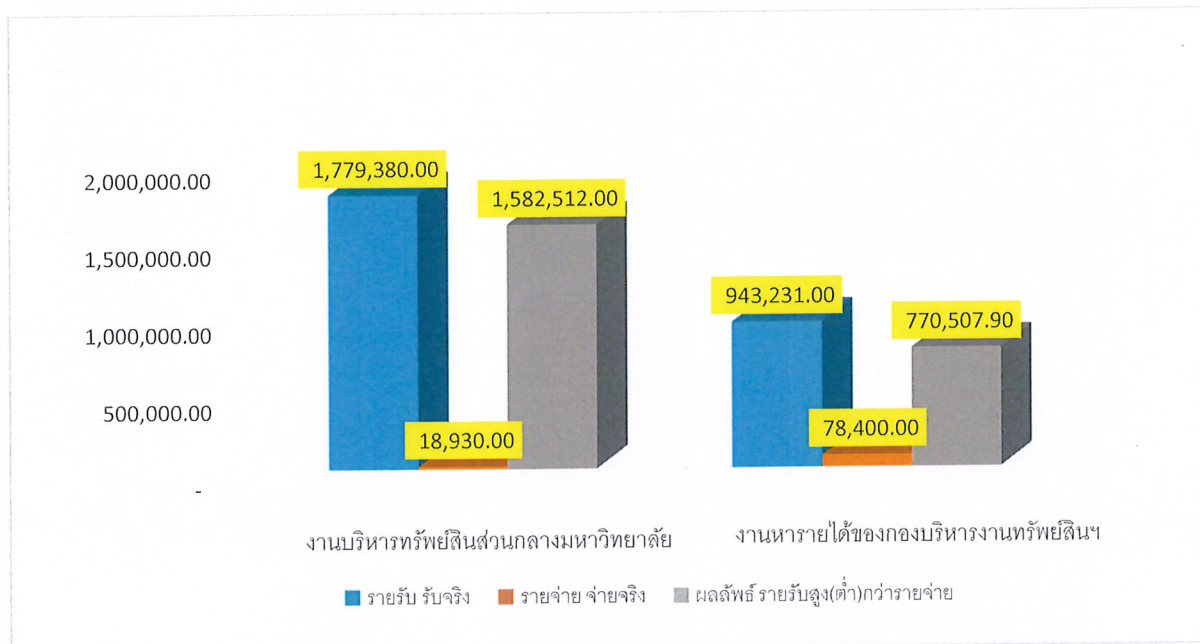
เลขานุการสรุปรายงานดังนี้

๑. รายได้ผลประโยชน์จากทรัพย์สินมหาวิทยาลัย การจัดเก็บรายได้ : นำส่งเป็นรายได้มหาวิทยาลัย (ส่วนกลางมหาวิทยาลัย) - การติดตั้งเครื่องถอนเงินอัตโนมัติ (ATM) - การติดตั้งสัญญาณโทรศัพท์ - สถานีบริการน้ำมันและร้านค้าสวัสดิการ ปตท. - พื้นที่บริเวณอาคารเรียนรวม ๗๐ ปี - พื้นที่บริเวณอาคารเรียนรวม ๘๐ ปี - พื้นที่บริเวณอาคารสุวรรณจากกสิกิจ - พื้นที่บริเวณอาคารศูนย์กีฬาเฉลิมพระเกียรติ โชนปี - พื้นที่บริเวณอาคารสำนักงานมหาวิทยาลัย - พื้นที่โรงอาหารเทิดทศิกร - พื้นที่บริเวณ MJU Night Market - ร้านค้าหอพักนักศึกษา - พื้นที่ร้านค้าสระอุบลรัตนราชกัญญา - พื้นที่อาคารตลาดเกษตรแม่โจ้ - การสนับสนุนโครงการด้านพืชกัญชากัญชา (ตามประกาศจัดสรร) - การหารายได้งานวันเกษตร งานรับปริญญา - เงินสนับสนุนการคัดเลือกผู้ให้บริการ ถ่ายภาพ - งานปริญญาบัตร ชุดครุย บัตรนักศึกษา บัตรบุคลากร เป็นต้น - พื้นที่จำหน่ายชุดนักศึกษา พื้นที่จำหน่าย สินค้าและบริการอื่น ๆ	๒. รายได้ของกองบริหารงานทรัพย์สินฯ การ จัดเก็บรายได้ : นำส่งเป็นรายได้มหาวิทยาลัย (สำนักงานมหาวิทยาลัย กองบริหารงาน ทรัพย์สินฯ) - พื้นที่ศูนย์อาหาร Green Canteen (รายได้หลังหักค่าใช้จ่าย ขดใช้เงินยืม กองทุนพัฒนาแม่โจ้ ค่าก่อสร้างศูนย์ อาหาร) - พื้นที่บริเวณหน้าโรงอาหารเทิดทศิกร (บุธ) - กาดนัดควบอยมาร์เก็ต - สัญลักษณ์รูปแบบนักศึกษา - เสื้อกิจกรรมนักศึกษา - น้ำดื่มอินทนิล - การจำหน่ายของที่ระลึกและผลิตภัณฑ์ ของมหาวิทยาลัย - การสนับสนุนโครงการด้านพืชกัญชากัญชา (ตามประกาศจัดสรร)
--	--

สรุปรายงานทางการเงิน ประจำปีงบประมาณ ๒๕๖๙ ระหว่าง วันที่ ๑ - ๓๑ ตุลาคม ๒๕๖๘

รายการ		งานบริหารทรัพย์สิน ส่วนกลาง มหาวิทยาลัย	งานหารายได้ของกอง บริหารงานทรัพย์สิน และกิจการพิเศษ
รายรับ	ประมาณการรายรับ	๗,๑๒๘,๙๗๙.๕๐	๑๒,๙๐๒,๓๐๐.๐๐
	รับจริง	๑,๗๗๙,๓๘๐.๐๐	๙๔๓,๒๓๑.๐๐
	รายรับคงเหลือ (หลังหัก ๑๐%)	๑,๖๐๑,๔๔๒.๐๐	๘๔๘,๙๐๗.๙๐
	ร้อยละ (รับจริงเทียบประมาณการ)	๒๔.๙๖	๗.๓๑
รายจ่าย	ประมาณการรายจ่าย	๘๘๘,๙๒๐.๐๐	๖,๙๕๕,๖๗๐.๐๐
	จ่ายจริง	๑๘,๙๓๐.๐๐	๗๘,๔๐๐.๐๐
	ร้อยละ (จ่ายจริงเทียบประมาณการ)	๒.๑๓	๑.๑๓
ผลลัพธ์	ประมาณการรายรับสูง(ต่ำ) กว่าประมาณการรายจ่าย	๖,๒๔๐,๐๕๙.๕๐	๕,๙๔๖,๖๓๐.๐๐
	ร้อยละประมาณการรายรับสูง(ต่ำ)กว่าประมาณการรายจ่าย	๘๗.๕๓	๔๖.๐๙
	รายรับสูง(ต่ำ)กว่ารายจ่าย	๑,๕๘๒,๕๑๒.๐๐	๗๗๐,๕๐๗.๙๐
	ร้อยละรายรับสูง(ต่ำ)กว่ารายจ่าย	๙๔.๘๒	๙๐.๗๖

หมายเหตุ : ข้อมูลอาจมีความคลาดเคลื่อนจากระบบ E- financial



ภาพที่ ๑ กราฟแสดงรายงานทางการเงินประจำปีงบประมาณ ๒๕๖๙ ระหว่างวันที่ ๑ ตุลาคม ๒๕๖๗ - ๓๐ กันยายน ๒๕๖๘

มติที่ประชุม ที่ประชุมรับทราบเงินรายได้ผลประโยชน์ ประจำปีงบประมาณ ๒๕๖๘
(๑ ตุลาคม ๒๕๖๘ - ๓๑ ตุลาคม ๒๕๖๘)

๕.๒ รับทราบการขอใช้พื้นที่บริเวณมหาวิทยาลัย

- ไม่มี -

๕.๓ รับทราบการยืนยันต่ออายุสัญญาเช่าพื้นที่ติดตั้งสื่อป้ายโฆษณา บริเวณศูนย์อาหาร Green Canteen

บริษัท บิลิ่งค์ มีเดีย จำกัด แจ้งยืนยันการต่ออายุสัญญาเช่าพื้นที่ติดตั้งสื่อป้ายโฆษณาเป็นระยะเวลา ๓ ปี ตั้งแต่วันที่ ๑ มกราคม ๒๕๖๙ - ๓๑ ธันวาคม ๒๕๗๑ ในอัตราค่าเช่า ๙๗,๒๐๐ บาทต่อปี ตามข้อเสนอของมหาวิทยาลัย

มติที่ประชุม ที่ประชุมรับทราบ

ระเบียบวาระที่ ๖ เรื่องอื่น ๆ

๖.๑ กำหนดการประชุมครั้งถัดไป

ประธานแจ้งกำหนดการประชุมครั้งที่ ๑๒/๒๕๖๘ ในวันที่ ๘ ธันวาคม ๒๕๖๘ เวลา ๑๓.๓๐ น. ห้องประชุมรวงผึ้ง (สนม.๕) อาคารสำนักงานมหาวิทยาลัย หากมีการเปลี่ยนแปลงฝ่ายเลขานุการจะแจ้งวัน เวลา และสถานที่ประชุม ให้กรรมการทราบล่วงหน้าอีกครั้งหนึ่ง

มติที่ประชุม ที่ประชุมรับทราบ

เลิกประชุม เวลา ๑๑.๐๐ น.



(นางสาวจรรักษ์ บัวลอย)

ผู้อำนวยการกองบริหารงานทรัพย์สินและกิจการพิเศษ

อนุกรรมการและเลขานุการ

ผู้จัดรายงานการประชุม



(รองศาสตราจารย์ ดร.ชัยยศ สัมฤทธิ์สกุล)

รองอธิการบดี

ประธานอนุกรรมการ

ผู้ตรวจรายงานการประชุม