



ประกาศมหาวิทยาลัยแม่โจ้

เรื่อง การประมูลเช่าพื้นที่เพื่อประกอบกิจการ ณ วิทยาลัยพลังงานทดแทน

ด้วยมหาวิทยาลัยแม่โจ้ มีความประสงค์จะให้เช่าพื้นที่ เพื่อประกอบกิจการจำหน่ายอาหาร, เครื่องดื่มขนมและเบเกอรี่, ถ้วยเอกสาร, ณ วิทยาลัยพลังงานทดแทน จำนวน ๓ ร้าน ได้แก่

- | | |
|-------------------------------------|--------------|
| ๑. ร้านอาหารตามสั่ง/อาหารจานเดียว | จำนวน ๑ ร้าน |
| ๒. ร้านเครื่องดื่ม, ขนมและเบเกอรี่ | จำนวน ๑ ร้าน |
| ๓. ร้านถ้วยเอกสาร/เข้าเล่ม/พิมพ์งาน | จำนวน ๑ ร้าน |

เพื่อให้การดำเนินการประมูลเช่าพื้นที่ดังกล่าวเป็นไปด้วยความเรียบร้อย จึงขอประกาศเชิญชวนผู้ที่สนใจแจ้งความจำนงค์และเข้าร่วมการประมูลเช่าพื้นที่ โดยมีคุณสมบัติและเงื่อนไขดังเอกสารแนบท้ายประกาศนี้

ผู้สนใจติดต่อขอรับเอกสารการประมูลได้ที่ สำนักงานบริหารทรัพย์สิน อาคารอิงคศิริกิจการ ชั้น ๑ มหาวิทยาลัยแม่โจ้ ตั้งแต่วันที่ ๒ มกราคม ๒๕๖๒ ถึงวันที่ ๑๕ มกราคม ๒๕๖๒ หรือสอบถามรายละเอียดเพิ่มเติมที่หมายเลขโทรศัพท์ ๐ ๕๓๔๔๙ ๕๖๙๐-๒ ในวันและเวลาราชการ ยื่นซองประมูล ในวันที่ ๑๕ มกราคม ๒๕๖๒ เวลา ๐๙.๐๐-๑๐.๐๐ น. ณ สำนักงานบริหารทรัพย์สิน ทำการประกอบอาหารให้คณะทำงานฯ ทดสอบรสชาติอาหารและทำการประชุมเปิดซองประมูล เวลา ๑๐.๐๐ น. ณ ศูนย์อาหาร GREEN CANTEEN มหาวิทยาลัยแม่โจ้

จึงประกาศมาเพื่อทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๒๙ ธันวาคม ๒๕๖๑

(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ดร.กชพร ศิริโกดากิจ)
รองอธิการบดี ปฏิบัติการแทน
อธิการบดีมหาวิทยาลัยแม่โจ้

รายละเอียดเงื่อนไขทั่ว ๆ ไป

๑. ผู้เช่าจะต้องตกแต่งร้านค้าให้มีทัศนียภาพสวยงาม ร่มรื่น ตลอดจนรักษาความสะอาด บริเวณพื้นที่อยู่เสมอ
๒. ผู้เช่าต้องรับผิดชอบผู้จัดหาวัสดุ อุปกรณ์ เป็นการบริการให้แก่ลูกค้า ในการที่จะปรุงและบรรจุอาหาร ทั้งนี้ วัสดุ อุปกรณ์ ต้องไม่มีสารพิษเจือปนอยู่และไม่มีการรั่วซึมใด ๆ เกิดขึ้น สำหรับภาชนะที่ใช้ในการอบ ต้องมีฝาปิด
๓. ผู้เช่าต้องรักษามาตรฐาน คุณภาพของร้าน ให้ถูกสุขลักษณะ สะอาด และมีความปลอดภัยต่อสุขภาพของผู้บริโภค
๔. ผู้เช่าต้องจัดจำหน่ายสินค้า,อาหาร,อาหารว่างและเครื่องดื่ม ในราคาที่เหมาะสมแม่ใจกำหนด
๕. หากผู้เช่ากระทำการผิดกฎหมายหรือจำหน่ายสิ่งผิดกฎหมาย มหาวิทยาลัยแม่ใจจะไม่รับผิดชอบและไม่เกี่ยวข้องใด ๆ ทั้งสิ้น
๖. หากผู้เช่าต้องการจำหน่ายสินค้า นอกเหนือจากที่ได้กำหนดประเภทไว้ ผู้เช่าต้องแจ้งให้คณะกรรมการ เพื่อขอความเห็นชอบก่อน
๗. หากผู้เช่าจะหยุดกิจการเป็นการชั่วคราว ผู้เช่าจะต้องแจ้งให้มหาวิทยาลัยแม่ใจ หรือผู้ให้เช่าทราบเป็นการล่วงหน้าอย่างน้อย ๑ วัน (โดยแสดงเป็นหนังสือและติดป้ายไว้หน้าร้าน)
๘. ผู้เช่าจะต้องรักษาความสะอาดและรักษาสภาพแวดล้อมบริเวณพื้นที่และบริเวณรอบข้าง และผู้เช่าต้องไม่ประกอบอาหาร หรืออื่นใด ที่ทำให้มีกลิ่นคาว หรือเกิดเสียงดัง ซึ่งเป็นการรบกวนหรือก่อความรำคาญใด ๆ
๙. มหาวิทยาลัยแม่ใจ จะมีการประเมินประสิทธิภาพและคุณภาพ การให้บริการ หลังจากการเช่าพื้นที่ ๓ เดือน หากไม่ทำการแก้ไขปรับปรุง คณะกรรมการฯ ขอสงวนสิทธิ์บอกเลิกสัญญาทันที โดยผู้เช่าจะเรียกร้องค่าเสียหายหรือเรียกร้องใด ๆ กับมหาวิทยาลัยแม่ใจ มิได้ และต่อจากนั้นจะมีการประเมินประสิทธิภาพฯ เป็นระยะ ๆ จนครบสัญญาหรือตามที่มีการร้องเรียนจากผู้ใช้บริการ