



ประกาศมหาวิทยาลัยแม่โจ้

เรื่อง การประมูลเช่าพื้นที่เพื่อประกอบกิจการจำหน่ายอาหาร ณ โรงอาหารเทิดทูล

ด้วยมหาวิทยาลัยแม่โจ้ มีความประสงค์จะให้เช่าพื้นที่ เพื่อประกอบกิจการจำหน่ายอาหาร ณ โรงอาหารเทิดทูล จำนวน ๒ ร้าน ได้แก่

๑. ร้านอาหาร
๒. ร้านอาหารว่าง

เพื่อให้การดำเนินการประมูลเช่าพื้นที่ดังกล่าวเป็นไปด้วยความเรียบร้อย จึงขอประกาศเชิญชวนผู้ที่สนใจแจ้งความจำนงค์และเข้าร่วมการประมูลเช่าพื้นที่ โดยมีคุณสมบัติและเงื่อนไขดังเอกสารแนบท้ายประกาศนี้

ผู้สนใจติดต่อขอรับเอกสารการประมูลได้ที่ สำนักงานบริหารทรัพย์สิน อาคารอำนวยการ อาคาร ๑ มหาวิทยาลัยแม่โจ้ ตั้งแต่วันที่ ๒๓ พฤษภาคม ๒๕๖๐ ถึงวันที่ ๓๐ พฤษภาคม ๒๕๖๐ หรือสอบถามรายละเอียดเพิ่มเติมที่หมายเลขโทรศัพท์ ๐ ๕๓๔๘/ ๕๖๙๐-๒ ในวันและเวลาราชการ ยื่นซองประมูล ในวันที่ ๓๑ พฤษภาคม ๒๕๖๐ เวลา ๐๙.๐๐-๑๐.๐๐ น. ณ สำนักงานบริหารทรัพย์สิน โดยผู้ยื่นซองประมูลจะต้องประกอบอาหารให้คณะทำงานทดสอบรสชาติอาหารและทำการเปิดซองประมูล เวลา ๑๑.๐๐ น. ณ ศูนย์อาหาร Green Canteen มหาวิทยาลัยแม่โจ้

จึงประกาศมาเพื่อทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๒๓ พฤษภาคม ๒๕๖๐

๒

ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ดร.กชพร ศิริโคคากิจ)

รองอธิการบดี ปฏิบัติการแทน

อธิการบดีมหาวิทยาลัยแม่โจ้

รายละเอียดเงื่อนไขทั่ว ๆ ไป

๑. ผู้เช่าจะต้องตกแต่งร้านค้าให้มีทัศนียภาพสวยงาม ร่มรื่น ตลอดจนรักษาความสะอาด บริเวณพื้นที่อยู่เสมอ
๒. ผู้เช่าต้องรับผิดชอบผู้จัดหาวัสดุ อุปกรณ์ เป็นการบริการให้แก่ลูกค้า ในการที่จะปรุง และบรรจุอาหาร ทั้งนี้ วัสดุ อุปกรณ์ ต้องไม่มีสารพิษเจือปนอยู่และไม่มีการรั่วซึมใด ๆ เกิดขึ้น สำหรับ ภาชนะที่ใช้ในการอบ ต้องมีฝาปิด
๓. ผู้เช่าต้องรักษามาตรฐาน คุณภาพของร้าน ให้ถูกสุขลักษณะ สะอาด และมีความปลอดภัยต่อสุขภาพของผู้บริโภค
๔. ผู้เช่าต้องจัดจำหน่ายสินค้า,อาหารและเครื่องดื่ม ในราคาที่เหมาะสมตามที่มหาวิทยาลัยแม่โจ้กำหนด
๕. หากผู้เช่ากระทำการผิดกฎหมายหรือจำหน่ายสิ่งผิดกฎหมาย มหาวิทยาลัยแม่โจ้จะไม่ รับผิดชอบและไม่เกี่ยวข้องใด ๆ ทั้งสิ้น
๖. หากผู้เช่าต้องการจำหน่ายสินค้า นอกเหนือจากที่ได้กำหนดประเภทไว้ ผู้เช่าต้องแจ้ง ให้คณะทำงาน เพื่อขอความเห็นชอบก่อน
๗. หากผู้เช่าจะหยุดกิจการเป็นการชั่วคราว ผู้เช่าจะต้องแจ้งให้มหาวิทยาลัยแม่โจ้ หรือ ผู้ให้เช่าทราบเป็นการล่วงหน้าอย่างน้อย ๑ วัน (โดยแสดงเป็นหนังสือและติดป้ายไว้หน้าร้าน)
๘. ผู้เช่าจะต้องรักษาความสะอาดและรักษาสภาพแวดล้อมบริเวณพื้นที่และบริเวณรอบ ข้าง และผู้เช่าต้องไม่ประกอบอาหาร หรืออื่นใด ที่ทำให้มีกลิ่นคาว หรือเกิดเสียงดัง ซึ่งเป็นการรบกวน หรือก่อความรำคาญใด ๆ
๙. มหาวิทยาลัยแม่โจ้ จะมีการประเมินประสิทธิภาพและคุณภาพ การให้บริการ หลังจาก การเช่าพื้นที่ ๓ เดือน หากไม่ทำการแก้ไขปรับปรุง คณะกรรมการฯ ขอสงวนสิทธิ์บอกเลิกสัญญาทันที โดยผู้เช่าจะเรียกร้องค่าเสียหายหรือเรียกร้องใด ๆ กับมหาวิทยาลัยแม่โจ้ ไม่ได้ และต่อจากนั้นจะมีการ ประเมินประสิทธิภาพฯ เป็นระยะ ๆ จนครบสัญญาหรือตามที่มีการร้องเรียนจากผู้ใช้บริการ