



ประกาศมหาวิทยาลัยแม่โจ้

เรื่อง การประมูลเช่าพื้นที่เพื่อประกอบกิจการ ณ บูธหน้าโรงอาหารเทิดกลิกร

ด้วยมหा�วิทยาลัยแม่โจ้ มีความประสงค์จะให้เช่าพื้นที่ เพื่อประกอบกิจการร้านขันมและ
อาหารร่วง เช่น ทาโกยากิ, ซูชิ, วาฟเฟิล, สลัดโรล, ก๋วยเตี๋ยวลุยสวน, ขันมปังปิ้ง, ขันมจีบ, ชาลาเปา
ณ บูธหน้าโรงอาหารเทิดกลิกร จำนวน ๑ บูธ

เพื่อให้การดำเนินการประมูลเช่าพื้นที่ดังกล่าวเป็นไปด้วยความเรียบร้อย จึงขอประกาศเชิญ
ชวนผู้ที่สนใจแจ้งความจำนงและเข้าร่วมการประมูลเช่าพื้นที่ โดยมีคุณสมบัติและเงื่อนไขดังเอกสารแนบท้าย
ประกาศนี้

ผู้สนใจติดต่อขอรับเอกสารการประมูลได้ที่ สำนักงานบริหารทรัพย์สิน อาคารอิงค์ครีกสิการ
ชั้น ๑ มหาวิทยาลัยแม่โจ้ ตั้งแต่วันที่ ๒๗ มิถุนายน ๒๕๖๒ ถึงวันที่ ๕ กรกฎาคม ๒๕๖๒ หรือสอบถาม
รายละเอียดเพิ่มเติมที่หมายเลขโทรศัพท์ ๐ ๕๓๔๗ ๕๑๙๐-๒ ในวันและเวลาทำการ โดยกำหนดยื่นซอง
ประมูล ในวันที่ ๕ กรกฎาคม ๒๕๖๒ เวลา ๐๙.๐๐-๑๐.๐๐ น. ณ สำนักงานบริหารทรัพย์สิน ทำการประชุม^๑
เปิดซองประมูล เวลา ๑๐.๐๐ น. ณ ศูนย์อาหาร GREEN CANTEEN มหาวิทยาลัยแม่โจ้

จึงประกาศมาเพื่อทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๒๗ มิถุนายน พ.ศ. ๒๕๖๒

(รองศาสตราจารย์ ดร.สุจิตา อินทเวียง โภกาสพัฒนกิจ)

รักษาการแทนรองอธิการบดี ปฏิบัติการแทน

อธิการบดีมหาวิทยาลัยแม่โจ้

-เอกสารแนบท้ายประกาศ-

รายละเอียดเงื่อนไขทั่ว ๆ ไป

๑. ผู้เช่าจะต้องตกลงรับร้านค้าให้มีทัศนียภาพสวยงาม ร่มรื่น ตลอดจนรักษาความสะอาด บริเวณพื้นที่อยู่เสมอ

๒. ผู้เช่าต้องรับผิดชอบจัดหาวัสดุ อุปกรณ์ เพื่อเป็นการบริการให้แก่ลูกค้า ในกรณีที่จะ ปรุงและบรรจุอาหาร ทั้งนี้ วัสดุ อุปกรณ์ ต้องไม่มีสารพิษเจือปนอยู่ และไม่มีการร้าวซึมใด ๆ เกิดขึ้น สำหรับภาชนะที่ใช้ในการอบ ต้องมีฝาปิด

๓. ผู้เช่าต้องรักษาความสะอาด คุณภาพของร้าน ให้ถูกสุขลักษณะ สะอาด และมีความ ปลอดภัยต่อสุขภาพของผู้บริโภค

๔. ผู้เช่าต้องจดจำหน่วยสินค้า, อาหาร, อาหารว่างและเครื่องดื่ม ในราคาน้ำหนึ่ง มหาวิทยาลัย แม่โจ้กำหนด

๕. หากผู้เช่ากระทำการผิดกฎหมายหรือจำหน่ายสิ่งผิดกฎหมาย มหาวิทยาลัยแม่โจ้ จะไม่รับผิดชอบและไม่เกี่ยวข้องใด ๆ ทั้งสิ้น

๖. หากผู้เช่าต้องการจำหน่ายสินค้า นอกเหนือจากที่ได้กำหนดประเภทไว้ ผู้เช่าต้องแจ้ง ให้คณบดีดำเนินการ เพื่อขอความเห็นชอบก่อน

๗. หากผู้เช่าจะหยุดกิจการเป็นการชั่วคราว ผู้เช่าจะต้องแจ้งให้มหาวิทยาลัยแม่โจ้ หรือ ผู้ให้เช่าทราบเป็นการล่วงหน้าอย่างน้อย ๑ วัน (โดยแสดงเป็นหนังสือและติดป้ายไว้หน้าร้าน)

๘. ผู้เช่าจะต้องรักษาความสะอาดและรักษาสภาพแวดล้อมบริเวณพื้นที่และบริเวณ รอบข้าง และผู้เช่าต้องไม่ประกอบข้าหาร หรืออื่นใด ที่ทำให้มีกลิ่นคุกคัก หรือเกิดเสียงดัง ซึ่งเป็นการ รบกวนหรือก่อความรำคาญได้ ๆ

๙. มหาวิทยาลัยแม่โจ้ จะมีการประเมินประสิทธิภาพและคุณภาพ การให้บริการ หลังจาก การเช่าพื้นที่ ๓ เดือน หากไม่ทำการแก้ไขปรับปรุง คณะกรรมการฯ ขอสงวนสิทธิ์บอกเลิกสัญญาทันที โดยผู้เช่าจะเรียกร้องค่าเสียหายหรือเรียกร้องได้ ๆ กับมหาวิทยาลัยแม่โจ้ มิได้ และต่อจากนั้นจะมีการ ประเมินประสิทธิภาพ เป็นระยะ ๆ จนครบสัญญาหรือตามที่มีการร้องเรียนจากผู้ใช้บริการ