



ประกาศมหาวิทยาลัยแม่โจ้

เรื่อง การประมูลเช่าพื้นที่เพื่อประกอบกิจการ ณ โรงอาหารเทิดกสิกร

ด้วยมหาวิทยาลัยแม่โจ้ มีความประสงค์จะให้เช่าพื้นที่ เพื่อประกอบกิจการจำหน่ายอาหาร, อาหารอิสลาม, ก๋วยเตี๋ยว, ขนม, อาหารว่าง, ขนมหวานน้ำแข็งไสเกล็ดหิมะ, ผลไม้, กาแฟสด, เครื่องดื่ม, ร้านถ่ายเอกสาร, ร้านเสริมสวยและร้านตัดเย็บเสื้อผ้า ณ โรงอาหารเทิดกสิกร จำนวน ๒๙ ร้าน ได้แก่

- | | |
|---|--------------|
| ๑. ร้านอาหาร(ข้าวราดแกง,อาหารตามสั่ง,อาหารจานเดียว) | จำนวน ๘ ร้าน |
| ๒. ร้านอาหาร(อิสลาม) | จำนวน ๑ ร้าน |
| ๓. ร้านก๋วยเตี๋ยว | จำนวน ๓ ร้าน |
| ๔. ร้านขนมและอาหารว่าง | จำนวน ๖ ร้าน |
| ๕. ร้านขนมหวานน้ำแข็งไสเกล็ดหิมะ | จำนวน ๑ ร้าน |
| ๖. ร้านผลไม้ | จำนวน ๑ ร้าน |
| ๗. ร้านเครื่องดื่ม | จำนวน ๓ ร้าน |
| ๘. ร้านกาแฟสด | จำนวน ๒ ร้าน |
| ๙. ร้านถ่ายเอกสาร | จำนวน ๑ ร้าน |
| ๑๐. ร้านเสริมสวย | จำนวน ๑ ร้าน |
| ๑๑. ร้านตัดเย็บเสื้อผ้า | จำนวน ๑ ร้าน |
| ๑๒. ร้านเครื่องดื่มและขนมปังปิ้ง | จำนวน ๑ ร้าน |

(ضمหน้าโรงอาหารเทิดกสิกร เปิดเวลา ๑๗.๐๐น. ถึง ๒๒.๐๐น.)

เพื่อให้การดำเนินการประมูลเช่าพื้นที่ดังกล่าวเป็นไปด้วยความเรียบร้อย จึงขอประกาศเชิญชวนผู้ที่สนใจแจ้งความจำนงและเข้าร่วมการประมูลเช่าพื้นที่ โดยมีคุณสมบัติและเงื่อนไขดังเอกสารแนบท้ายประกาศนี้

ผู้สนใจติดต่อขอรับเอกสารการประมูลได้ที่ สำนักงานบริหารทรัพย์สิน อาคารอำนวยการ กสิกร ชั้น ๑ มหาวิทยาลัยแม่โจ้ ตั้งแต่วันที่ ๑๒ มีนาคม พ.ศ. ๒๕๖๑ ถึงวันที่ ๒๐ มีนาคม พ.ศ. ๒๕๖๑ หรือสอบถามรายละเอียดเพิ่มเติมที่หมายเลขโทรศัพท์ ๐ ๕๓๔๗ ๕๖๙๐-๒ ในวันและเวลาราชการ โดยมีกำหนดการ ดังต่อไปนี้

วันที่ ๒๑ มีนาคม ๒๕๖๑

เวลา ๐๙.๐๐-๑๐.๐๐ น.

ร้านอาหาร(ข้าวราดแกง,อาหารตามสั่ง
อาหารจานเดียว) ร้านอาหารอิสลาม,
ร้านก๋วยเตี๋ยว ยื่นซอง ประมุข
ณ สำนักงานบริหารทรัพย์สิน อาคาร
อภิศรีกสิการ ชั้น ๑ มหาวิทยาลัย
แม่โจ้

เวลา ๑๐.๓๐ น. เป็นต้นไป

ร้านอาหาร(ข้าวราดแกง,อาหารตามสั่ง
อาหารจานเดียว) ร้านอาหารอิสลาม,
ร้านก๋วยเตี๋ยว จะต้องประกอบอาหาร
ให้คณะทำงานทดสอบรสชาติอาหาร
และทำการประชุมเปิดซองประมุข ณ
ศูนย์อาหาร GREEN CANTEEN

วันที่ ๒๓ มีนาคม ๒๕๖๑

เวลา ๐๙.๐๐-๑๐.๐๐ น.

ร้านขนมและอาหารว่าง,ร้านขนมหวาน
น้ำแข็งไสเกล็ดหิมะ,ร้านผลไม้,ร้าน
เครื่องดื่ม,ร้านกาแฟสด,ร้านถ่าย
เอกซเรย์,ร้านเสริมสวย,ร้านตัดเย็บ
เสื้อผ้า,ร้านเครื่องดื่มและขนมปังปัง(ซุ้ม
หน้าโรงอาหารเทิดกสิกร) ยื่นซอง
ประมุข ณ สำนักงานบริหารทรัพย์สิน
อาคารอภิศรีกสิการ ชั้น ๑
มหาวิทยาลัยแม่โจ้

เวลา ๑๓.๐๐น. เป็นต้นไป

ประชุมเปิดซองประมุขร้านขนมและ
อาหารว่าง,ร้านขนมหวานน้ำแข็งไส
เกล็ดหิมะ,ร้านผลไม้,ร้านเครื่องดื่ม,ร้าน
กาแฟสด,ร้านถ่ายเอกซเรย์,ร้านเสริม
สวย,ร้านตัดเย็บเสื้อผ้า,ร้านเครื่องดื่ม
และขนมปังปัง(ซุ้มหน้าโรงอาหารเทิด
กสิกร) ณ สำนักงานบริหารทรัพย์สิน
อาคารอภิศรีกสิการ ชั้น ๑
มหาวิทยาลัยแม่โจ้

จึงประกาศมาเพื่อทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๓ มีนาคม ๒๕๖๑



(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ดร.กชพร ศิริโคคาภิจ)

รายละเอียดเงื่อนไขทั่ว ๆ ไป

๑. ผู้เช่าจะต้องตกแต่งร้านค้าให้มีทัศนียภาพสวยงาม ร่มรื่น ตลอดจนรักษาความสะอาด บริเวณพื้นที่อยู่เสมอ
๒. ผู้เช่าต้องรับผิดชอบผู้จัดหาวัสดุ อุปกรณ์ เป็นการบริการให้แก่ลูกค้า ในการที่จะปรุง และบรรจุอาหาร ทั้งนี้ วัสดุ อุปกรณ์ ต้องไม่มีสารพิษเจือปนอยู่และไม่มีการรั่วซึมใด ๆ เกิดขึ้น สำหรับ ภาชนะที่ใช้ในการอบ ต้องมีฝาปิด
๓. ผู้เช่าต้องรักษามาตรฐาน คุณภาพของร้าน ให้ถูกสุขลักษณะ สะอาด และมีความปลอดภัยต่อสุขภาพของผู้บริโภค
๔. ผู้เช่าต้องจัดจำหน่ายสินค้า,อาหาร,อาหารว่างและเครื่องดื่ม ในราคาที่เหมาะสมมหาวิทยาลัยแม่ ใจกำหนด
๕. หากผู้เช่ากระทำการผิดกฎหมายหรือจำหน่ายสิ่งผิดกฎหมาย มหาวิทยาลัยแม่ใจจะไม่ รับผิดชอบและไม่เกี่ยวข้องใด ๆ ทั้งสิ้น
๖. หากผู้เช่าต้องการจำหน่ายสินค้า นอกเหนือจากที่ได้กำหนดประเภทไว้ ผู้เช่าต้องแจ้ง ให้คณะกรรมการ เพื่อขอความเห็นชอบก่อน
๗. หากผู้เช่าจะหยุดกิจการเป็นการชั่วคราว ผู้เช่าจะต้องแจ้งให้มหาวิทยาลัยแม่ใจ หรือ ผู้ให้เช่าทราบเป็นการล่วงหน้าอย่างน้อย ๑ วัน (โดยแสดงเป็นหนังสือและติดป้ายไว้หน้าร้าน)
๘. ผู้เช่าจะต้องรักษาความสะอาดและรักษาสภาพแวดล้อมบริเวณพื้นที่และบริเวณรอบ ข้าง และผู้เช่าต้องไม่ประกอบอาหาร หรืออื่นใด ที่ทำให้มีกลิ่นคาว หรือเกิดเสียงดัง ซึ่งเป็นการรบกวน หรือก่อความรำคาญใด ๆ
๙. มหาวิทยาลัยแม่ใจ จะมีการประเมินประสิทธิภาพและคุณภาพ การให้บริการ หลังจาก การเช่าพื้นที่ ๓ เดือน หากไม่ทำการแก้ไขปรับปรุง คณะกรรมการฯ ขอสงวนสิทธิ์บอกเลิกสัญญาทันที โดยผู้เช่าจะเรียกร้องค่าเสียหายหรือเรียกร้องใด ๆ กับมหาวิทยาลัยแม่ใจ มิได้ และต่อจากนั้นจะมีการ ประเมินประสิทธิภาพฯ เป็นระยะ ๆ จนครบสัญญาหรือตามที่มีการร้องเรียนจากผู้ใช้บริการ