



ประกาศมหาวิทยาลัยแม่โจ้

เรื่อง การประมูลเช่าพื้นที่เพื่อประกอบกิจการ ณ อาคารสุวรรณวาจกกสิกิจ

ด้วยมหาวิทยาลัยแม่โจ้ มีความประสงค์จะให้เช่าพื้นที่ เพื่อประกอบกิจการจำหน่ายอาหารว่างและเครื่องดื่ม ณ อาคารสุวรรณวาจกกสิกิจ จำนวน ๑ ร้าน นั้น เพื่อให้การดำเนินการประมูลเช่าพื้นที่ดังกล่าวเป็นไปได้ด้วยความเรียบร้อย จึงขอประกาศเชิญชวนผู้ที่สนใจแจ้งความจำนงและเข้าร่วมการประมูลเช่าพื้นที่ โดยมีคุณสมบัติและเงื่อนไขดังเอกสารแนบท้ายประกาศนี้

ผู้สนใจติดต่อขอรับเอกสารการประมูลได้ที่ สำนักงานบริหารทรัพย์สิน อาคารอำนวยการ ชั้น ๑ มหาวิทยาลัยแม่โจ้ ตั้งแต่วันที่ ๑๒ มีนาคม พ.ศ. ๒๕๖๑ ถึงวันที่ ๒๐ มีนาคม พ.ศ. ๒๕๖๑ หรือสอบถามรายละเอียดเพิ่มเติมที่หมายเลขโทรศัพท์ ๐ ๕๓๘๘๗ ๕๖๙๐-๒ ในวันและเวลาราชการ โดยกำหนดยื่นซองประมูล ในวันที่ ๒๘ มีนาคม พ.ศ. ๒๕๖๑ เวลา ๐๙.๐๐-๑๐.๐๐ น. ทำการประชุมเปิดซองประมูล เวลา ๑๓.๐๐ น. ณ สำนักงานบริหารทรัพย์สิน อาคารอำนวยการ ชั้น ๑ มหาวิทยาลัยแม่โจ้

จึงประกาศมาเพื่อทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๗ มีนาคม พ.ศ. ๒๕๖๑

(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ดร.กชพร ศิริโภคากิจ)

รองอธิการบดี ปฏิบัติการแทน

อธิการบดีมหาวิทยาลัยแม่โจ้

รายละเอียดเงื่อนไขทั่ว ๆ ไป

๑. ผู้เช่าจะต้องตกแต่งร้านค้าให้มีทัศนียภาพสวยงาม ร่มรื่น ตลอดจนรักษาความสะอาด บริเวณพื้นที่อยู่เสมอ
๒. ผู้เช่าต้องรับผิดชอบผู้จัดหารวัสดุ อุปกรณ์ เป็นการบริการให้แก่ลูกค้า ในการที่จะปรุง และบรรจุกาหาร ทั้งนี้ วัสดุ อุปกรณ์ ต้องไม่มีสารพิษเจือปนอยู่และไม่มีสารรั่วซึมใด ๆ เกิดขึ้น สำหรับ ภาชนะที่ใช้ในการอบ ต้องมีฝาปิด
๓. ผู้เช่าต้องรักษามาตรฐาน คุณภาพของร้าน ให้ถูกสุขลักษณะ สะอาด และมีความปลอดภัยต่อสุขภาพของผู้บริโภค
๔. ผู้เช่าต้องจัดจำหน่ายสินค้า,อาหาร,อาหารว่างและเครื่องดื่ม ในราคาที่เหมาะสมมหาวิทยาลัยแม่โจ้กำหนด
๕. หากผู้เช่ากระทำการผิดกฎหมายหรือจำหน่ายสิ่งผิดกฎหมาย มหาวิทยาลัยแม่โจ้จะไม่ รับผิดชอบและไม่เกี่ยวข้องกับใด ๆ ทั้งสิ้น
๖. หากผู้เช่าต้องการจำหน่ายสินค้า นอกเหนือจากที่ได้กำหนดประเภทไว้ ผู้เช่าต้องแจ้ง ให้คณะทำงาน เพื่อขอความเห็นชอบก่อน
๗. หากผู้เช่าจะหยุดกิจการเป็นการชั่วคราว ผู้เช่าจะต้องแจ้งให้มหาวิทยาลัยแม่โจ้ หรือ ผู้ให้เช่าทราบเป็นการล่วงหน้าอย่างน้อย ๑ วัน (โดยแสดงเป็นหนังสือและติดป้ายไว้หน้าร้าน)
๘. ผู้เช่าจะต้องรักษาความสะอาดและรักษาสภาพแวดล้อมบริเวณพื้นที่และบริเวณรอบข้าง และผู้เช่าต้องไม่ประกอบอาหาร หรืออื่นใด ที่ทำให้มีกลิ่นคาววัน หรือเกิดเสียงดัง ซึ่งเป็นการรบกวน หรือก่อความรำคาญใด ๆ
๙. มหาวิทยาลัยแม่โจ้ จะมีการประเมินประสิทธิภาพและคุณภาพ การให้บริการ หลังจาก การเช่าพื้นที่ ๓ เดือน หากไม่ทำการแก้ไขปรับปรุง คณะกรรมการฯ ขอสงวนสิทธิ์บอกเลิกสัญญาทันที โดยผู้เช่าจะเรียกร้องค่าเสียหายหรือเรียกร้องใด ๆ กับมหาวิทยาลัยแม่โจ้ มิได้ และต่อจากนั้นจะมีการ ประเมินประสิทธิภาพ เป็นระยะ ๆ จนครบสัญญาหรือตามที่มีการร้องเรียนจากผู้ใช้บริการ